



ISTITUTO  
VENDITE  
GIUDIZIARIE

2026

# I NOSTRI SERVIZI



CUSTODIA  
DI IMMOBILI



CUSTODIA E VENDITA  
DI BENI MOBILI



PUBBLICITÀ E  
MARKETING



# MISSION AZIENDALE

Offrire un servizio completo e strutturato per tutte le attività di custodia e vendita nell'ambito delle procedure concorsuali.

“

Nel 1994 grazie alla Concessione Ministeriale nasce l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza srl. La società sviluppa nel tempo un know-how importante nel campo delle custodie e delle vendite giudiziarie, operando con competenza, serietà e trasparenza nell'ambito di procedure concorsuali, sequestri e confische.



# INDICE



CUSTODIA DI IMMOBILI

2

PUBBLICITÀ E MARKETING

4

CUSTODIA E VENDITA DI BENI MOBILI 3

AFFITTO SALE D'ASTA

6

# CUSTODIA DI IMMOBILI



## » Il costo del servizio sarà a carico dell'aggiudicatario.

(Secondo tabelle ministeriali D.M. 5 maggio 2009 n 80)

» Le spese vive (a carico della procedura) saranno conteggiate separatamente.

## Servizio di Custodia a 360°

- Manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Relazioni tecniche;
- Assistenza legale;
- Gestione contratti d'affitto;
- Pareri di appetibilità;
- Pubblicazioni legali e commerciali;
- Organizzazione e gestione visite;
- Gestione/supporto vendita in asta;
- Gestione sloggi, sfratti e sgomberi;
- Cambi serratura;
- Consegna chiavi.

# CUSTODIA E VENDITA DI BENI MOBILI

## Dalla custodia alla vendita

- Inventario e redazione perizia;
- Asporto beni;
- Documentazione fotografica;
- Definizione del programma di vendita;
- Pubblicazioni legali e commerciali;
- Organizzazione e gestione visite;
- Informazioni e assistenza aste mobiliari;
- Vendita all'asta;
- Gestione post vendita;
- Consegna beni / Servizio spedizioni;
- Redazione verbali di vendita e liquidazione.



**Il costo del servizio sarà a carico dell'aggiudicatario.**

Le spese vive (a carico della procedura) saranno conteggiate separatamente.

# PUBBLICITÀ E MARKETING



## **Grafica e stampa:**

brochure, volantini e cartelloni.

## **Riprese video con drone:**

video promozionali con drone.

## **Virtual Tour e Rendering 360:**

visita virtuale dell'immobile con render realistici.



## **Social networks:**

pubblicazioni su Facebook, Instagram, LinkedIn.

## **Newsletter:**

direct mailing e telemarketing.

## **Volantinaggio:**

progettazione, stampa e diffusione di volantini.



## **Google Ads:**

annunci sponsorizzati su Google.

## **Facebook Ads:**

annunci sponsorizzati su Facebook.

## **Organizzazione di eventi:**

eventi volti alla valorizzazione dei beni in vendita.

## **Pubblicazioni legali e commerciali**

---

PVP, astalegale.net, fallcoaste.it  
ivgvicenza.it, etc..

## **Pubblicazioni su quotidiani e riviste**

---

Il sole 24 ore  
Il Giornale di Vicenza  
Newspaper di Astalegale

## **Pubblicazioni sui portali dedicati**

---

Immobiliare.it, Casa.it,  
Idealista.it, Asteivg.com, etc..

# Campagna pubblicitaria



**A partire da € 197+iva**



# AFFITTO SALE D'ASTA

A disposizione del professionista una sala progettata appositamente per le tre tipologie d'asta: **elevata capienza, connettività, infrastruttura informatica ad hoc** e **personale dedicato** ti permetteranno di svolgere l'asta nella massima tranquillità.

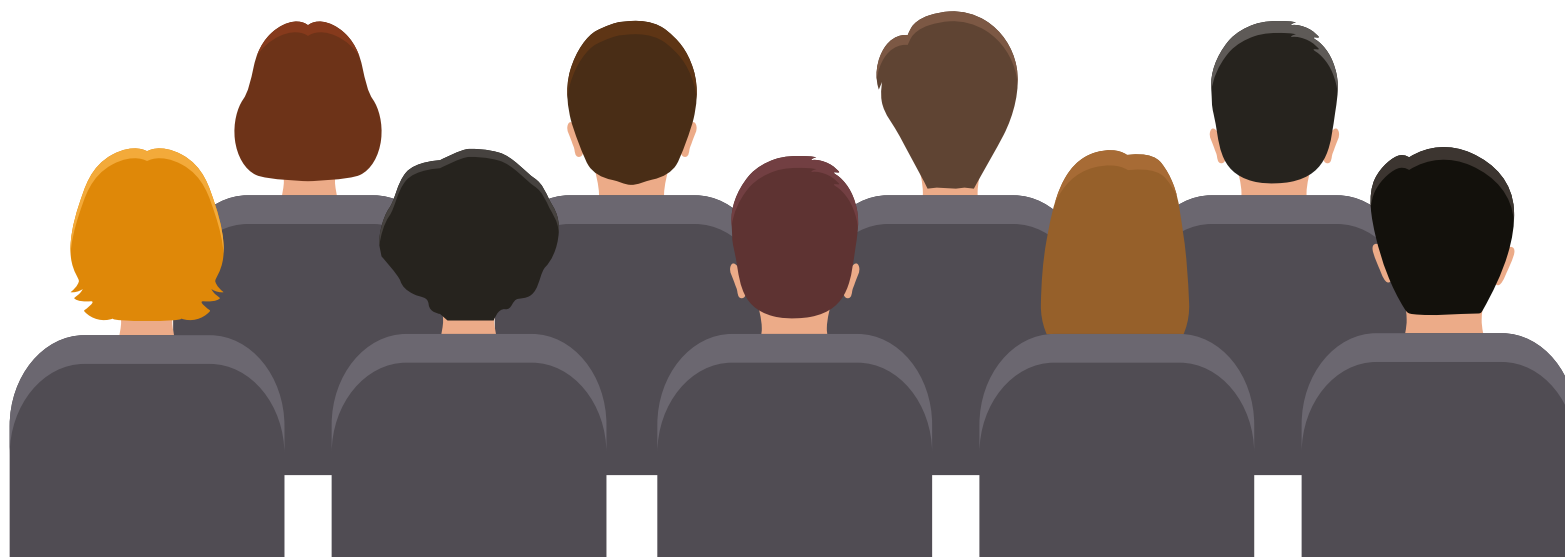
**ASTA  
TRADIZIONALE**



**ASTA  
TELEMATICA**

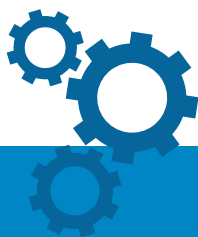


**ASTA  
MISTA**





# Preventivo su misura



**Individua il gruppo di servizi  
più adatti alle tue esigenze.**



**Implementiamo un  
preventivo su misura.**



**Ottimizziamo i costi  
massimizzando i risultati.**



## **CONTATTO DIRETTO:**

- Erica Colombo
- 329 6450065
- [assistenzafallimenti@ivgvicenza.it](mailto:assistenzafallimenti@ivgvicenza.it)



ISTITUTO  
VENDITE  
GIUDIZIARIE

## SEDE LEGALE

Via Volto 63

36023 Costozza di Longare (VI)

 0444/953553 int. 2

 [assistenzafallimenti@ivgvicenza.it](mailto:assistenzafallimenti@ivgvicenza.it)

 [ivgvicenza@legalmail.it](mailto:ivgvicenza@legalmail.it)

